

国産材を使った木組みの美しい快適な住まい 「長良小町の家Ⅲ」完成見学会

1月 7日(土) 13~16時
8日(日) 10~12, 13~16時
9日(祝) 14~16時
12日(木) 13日(金) 10~16時

場所：岐阜市加野七丁目6-29

完全予約制です！

申し込み方法

- ① 丸河建築 HP イベント申し込みサイトから
- ② メール
info@fp-maruken.com
- ③ 電話 090-3251-9093
- ④ FAX 0586-52-6736



ポイント①国産材住宅

お母様の出身地、高山をイメージし、岐阜県産のスギとヒノキをふんだんに使った木の香りのする、木目の美しい家です(新建材は使っていません)。瓦は日本瓦、玄関ホールは朱の塗り壁、部屋の壁は四国の和紙を使用し、和モダンに仕上げました。

ポイント②高気密高断熱住宅

断熱材がしっかり使っているので、床と天井の温度差が2度くらいになり、年中、そして家中どこでも快適に過ごせる造り。高気密なので、換気扇による計画換気で家の隅々まで空気が入れ替わり、いつも空気がキレイ。

ポイント③省エネオール電化住宅

一階は12畳用、二階は6畳用のエアコンを設置しました。これだけで、冬は低い設定温度で、夏は高い設定温度で家中、同じ温度で快適に過ごせます。省エネナビモニター設置で電気使用量が一目でわかり、ムダな電気代を節約。

お施主さんとの出会いは…

岐阜市近郊の数社の業者さんで検討されていたそうですが、ピンとくる家造りに出会えなかったそうです。そんな折、当社がかつて施工した「藍川小町の家Ⅰ」を見て興味をもたれました。丸河建築の河合の学んだ「国産材住宅」と「河合式高気密高断熱住宅」に納得していただき、家造りが始まりました。



丸河建築(有)

代表取締役 河合秀人

〒494-0016

一宮市東加賀野井字東川原75番地



「長良小町の家Ⅲ」詳細

- 木造在来工法 79.50㎡(24坪)
- 坪単価 70万円くらい
- 長期優良住宅(120万円の補助金、その他税金の免除あり)
- 劣化対策 劣化対策等級3
- 耐震性 耐震等級3(震度7想定)の耐震性)
- 維持管理・更新の容易性 維持管理対策等級3
- 省エネルギー性 省エネルギー対策等級4
- 年間光熱費試算(オール電化 二人暮らし) 178,513円
- 自然素材使用
- 地盤調査の結果、地面下4.5mに木造二階建てに適した強度の地盤があったので、湿式柱状地盤改良 改良径 600mm 固形材配合量 350kg/m³ 改良長L4.5m 25本で補強した。地盤保証付き
- 測定バッジで、室内空気中のホルムアルデヒドやVOCの濃度を測定。
- 住宅履歴を保存します。住宅瑕疵保険付き
- 建具・木材ともに岐阜県産材使用。岐阜市近郊の木材、職人による手造りの家。
- 省エネナビモニター付き

お願い

今回は床がスギ材で傷が付きやすく、壁は和紙、塗り壁のため、汚れが付きやすいので少人数での見学です。小さいお子さんは、独り歩きをさせないようお願いいたします。

お知らせ

当社の大工が一人退職し、新メンバーで建てた第1号の家です。以前よりさらに細かい所まで配慮した施工ができるようになりました。

お申し込み

電話、FAX、HPイベント申し込みサイトからお願いします。

下記の事項を伝えていただくとありがたいです。

- ① お名前
- ② 住所
- ③ 連絡先の電話番号
- ④ メールアドレス
- ⑤ 大人人数、子ども人数と年齢
- ⑥ 参加希望日、時間
- ⑦ 今後当社からの案内の希望の有無